

# WOHNUNG 3

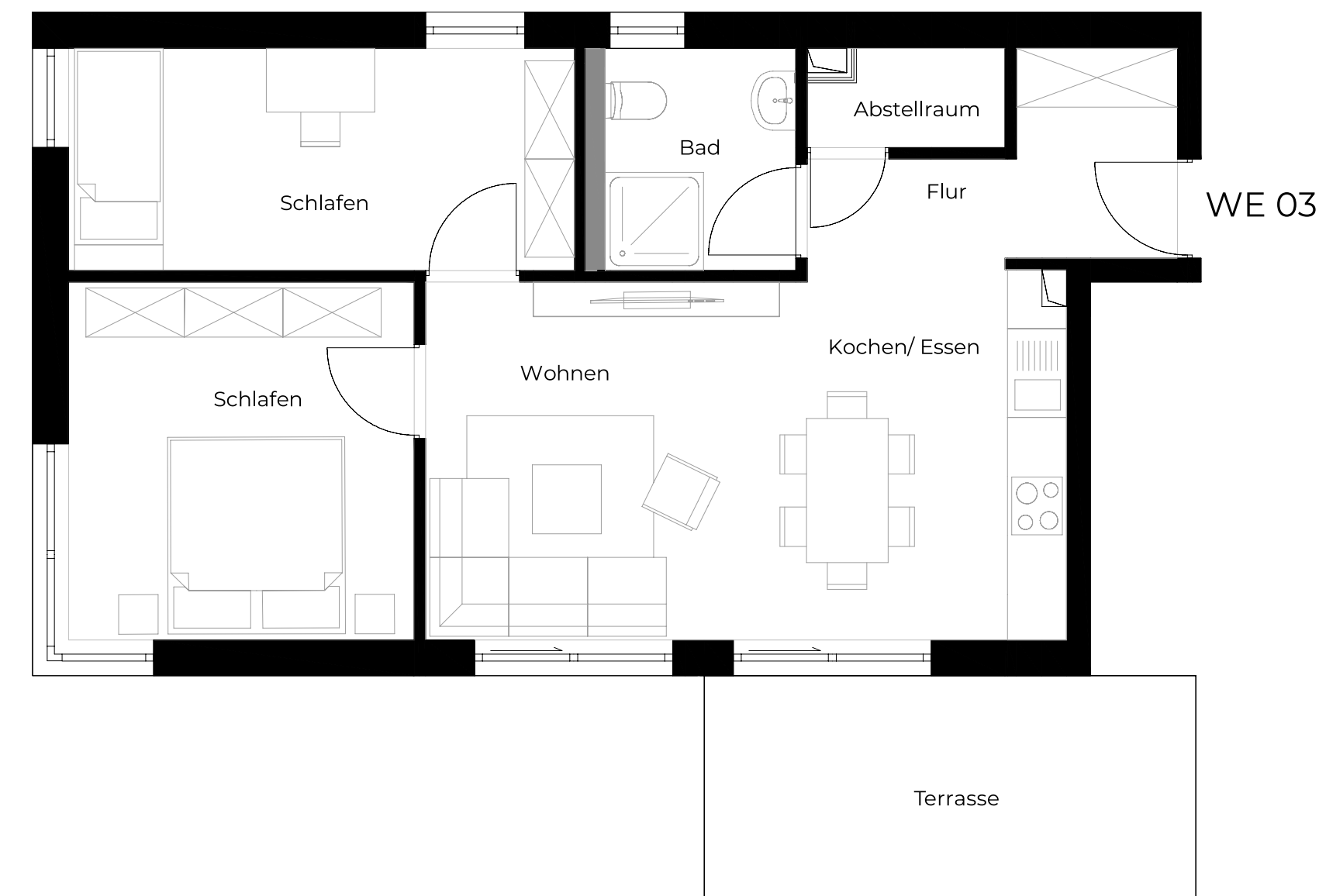
## ERSTES OBERGESCHOSS RECHTS

- » moderne, einladende Architektur
- » wertiges Erscheinungsbild
- » elegantes Farbkonzept
- » viele bodentiefe Fenster
- » privater Kellerabstellraum
- » Video-Gegensprechanlage mit Farbbildschirm
- » Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung
- » Bad mit Markenfabrikaten
- » Wohnung mit großer Terrasse
- » großzügige Abstellflächen für Fahrräder und Kinderwagen im Allgemeinbereich
- » Dielenparkett in allen Wohn- und Schlafräumen

**KAUFPREIS 449.000 €**

„Ausgesuchte Inneneinrichtung namenhafter Hersteller und ein Gespür für das Besondere ist unser Credo.“

Wohnen	14,09 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	12,76 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	11,61 m <sup>2</sup>
Kochen   Essen	9,91 m <sup>2</sup>
Bad	4,83 m <sup>2</sup>
Diele	5,87 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,03 m <sup>2</sup>
Terrasse 1   2	5,85 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>66,95 m<sup>2</sup></b>



**W3**